

**A PORTA NUOVA PARTE IL CANTIERE DI VOCE
2500 MQ DI VOLONTARIATO, AZIONI GREEN E TURISMO SOSTENIBILE**

DICIOTTO MESI DI LAVORI PER REALIZZARE L'HUB DEL VOLONTARIATO MILANESE. CINQUE PIANI CHE CONIUGHERANNO I SERVIZI AL VOLONTARIATO METROPOLITANO, LA SOSTENIBILITÀ ARCHITETTONICA, L'INCUBAZIONE DELLA NUOVA IMPRENDITORIA SOCIALE E IL TURISMO "SLOW" GRAZIE A UN OSTELLO E UN RISTORANTE A KM ZERO. VOCE SARÀ INOLTRE QUARTIER GENERALE DEI VOLONTARI DELLE OLIMPIADI INVERNALI 2026

2500 metri quadri suddivisi in cinque piani, **nuova sede dei Forum del Terzo Settore di Milano e della Lombardia**, di servizi di **promozione del volontariato del Comune di Milano dedicati ai giovani**, di **CSV Milano** (Centro di servizio per il volontariato-città Metropolitana di Milano), della **Confederazione Regionale dei Centri di Servizio della Lombardia** (CSVnet Lombardia), dell'**Università del Volontariato**, di una **biblioteca specializzata sui temi del volontariato**, di un **inedito Ostello** che riunirà, da tutta Europa, i giovani dei Corpi Europei di Solidarietà, di un **ristorante attento alla sostenibilità** alimentare, allo "slow" e al km zero. Queste sono solo alcune delle offerte che i cittadini potranno trovare in **VOCE – Volontari al Centro**, edificio in fase di ristrutturazione e restauro in Porta Nuova, situato tra via Monte Grappa e via Melchiorre Gioia, e che sarà inaugurato a maggio 2021.

VOCE NEL 2021 - L'edificio, di proprietà del Comune di Milano e dato in concessione all'Associazione Ciessevi fino a settembre 2053 sarà *casa di ideazione e promozione* di un approccio avanzato all'impegno civico ed etico dei cittadini, per la costruzione delle città vivibili e **all'avanguardia**, a partire da **Milano Smart City and Community**. Un incubatore per far nascere e crescere nuove forme di imprenditorialità sociale e welfare di comunità. Sarà il **luogo di incontro tra forme di volontariato tradizionali e post-moderne, e incubatore di nuove forme di attivazione civica**, anche più collegate al mondo profit. Luogo di produzione culturale e spazio per eventi sui temi della solidarietà, della responsabilità sociale, della sostenibilità, dell'uguaglianza sociale, del dialogo, sarà aperto al confronto delle culture e sarà un progetto dedicato ai giovani, i cittadini di oggi e del futuro, perché trovino opportunità e strumenti per essere sempre più consapevoli, solidali e attivi nel proprio quartiere e nella propria città.

VOCE HUB DEI VOLONTARI – Sul fronte Volontariato, VOCE sarà casa per ben due Enti di **rappresentanza**, uno a respiro regionale e uno a livello metropolitano, quali il Forum del Terzo Settore di Milano e quello della Lombardia. Lato **servizi al volontariato** e agli enti del Terzo settore, l'edificio ospiterà sia gli uffici di CSV Milano e CSVnet Lombardia, oltre a quelli del Comune di Milano specificatamente dedicati alla promozione dell'impegno Civico. Inoltre VOCE sarà luogo di progetti unici per il sociale meneghino: ospiterà, infatti, le aule dell'Università del Volontariato, un infopoint dedicato a 360° ai temi del volontariato, spazi per riunioni, eventi, mostre, iniziative culturali, sedi per associazioni e la prima biblioteca tematica in Città e un auditorium ideato e progettato come agorà esclusiva per il Terzo Settore e i suoi specifici temi.

Un palazzo che altresì sarà casa per la sperimentazione sociale e quartier generale per lo studio, l'ideazione e lo sviluppo di forme innovative di attivazione civica e di partnership tra il Terzo e gli altri Settori che compongono la nostra società. Infine VOCE ospiterà il **Centro di coordinamento dei Volontari delle Olimpiadi invernali del 2026**.

"Sono centinaia di migliaia i milanesi che scelgono di dedicare parte del loro tempo agli altri – dichiarano la Vicesindaco con delega al Volontariato Anna Scavuzzo e l'assessore alle Politiche sociali e abitative Gabriele Rabaiotti – e migliaia le associazioni che ogni giorno lavorano sul territorio per aiutare chi è più in difficoltà. Per questo motivo, l'avvio dei lavori per realizzare la prima casa del volontariato in città, un luogo dove confrontarsi e trovare stimoli sempre nuovi, è una splendida notizia che arricchirà Milano. Siamo felici

e orgogliosi di aver contribuito a questo progetto, convinti che il dialogo con i milanesi e con il Terzo settore, in un'ottica di complementarità, sia fondamentale per una città sempre più bella, forte e accogliente".

*"Il fatto che VOCE prenda vita a Porta Nuova è altamente significativo – dichiara **Ivan Nissoli, Presidente CSV Milano** – di fatto nel cuore della City finanziaria, economica, del progresso culturale e della trasformazione urbanistica, Milano dichiara esplicitamente la necessità di costruire anche un luogo dove i temi e le sfide della Solidarietà e del Terzo Settore giochino un ruolo attivo in questo rampante sviluppo. VOCE sarà quindi luogo vivo, un hub di incontro, confronto e quotidiano rilancio proprio per quel Terzo Settore che da sempre nella Città Metropolitana è motore di innovazione sociale, svolgendo un ruolo di osservatorio privilegiato, quasi profetico, delle sfide sociali del presente e del prossimo futuro. Un luogo dove CSV Milano avrà l'onore, come ci chiede la Riforma, d'essere agenzia di sviluppo per la Cittadinanza Attiva e il Volontariato, sostenendolo, accompagnandolo nella non più rimandabile ibridazione con gli altri mondi produttivi cittadini, metropolitani e regionali. Insomma, nell'Italia delle lamentele per i cantieri infiniti – conclude Nissoli – vogliamo che VOCE diventi invece un cantiere sociale permanente, vivace, ricco tanto quanto vivace e ricco è il Terzo Settore dei nostri territori".*

VOCE, LA STRUTTURA E I NUMERI ATTESI: il progetto prevede al piano terra la realizzazione di 250 mq destinati ad aule e un attiguo punto ristoro di circa 170 mq. L'Ostello occuperà il secondo e terzo piano per un totale di 530 mq a sostegno della cittadinanza attiva internazionale che convergerà a Milano a vivere l'esperienza dei Corpi Europei di Solidarietà insieme ad altri "viaggiatori responsabili". Agli Uffici sarà invece destinato il piano primo e secondo coprendo quasi 700 mq. Si stima che VOCE annualmente sarà casa per 2.000 Enti di Terzo Settore che potranno qui svolgere le proprie attività, e per 200 Enti pubblici e privati che vorranno gestire progetti in rete col volontariato. 8.000 circa saranno i cittadini attivi e volontari partecipanti a eventi, formazioni, iniziative di promozione del volontariato, registrando 20.000 pernottamenti in ostello e 70.000 utilizzatori della caffetteria-ristorazione.

VOCE È GREEN: la ristrutturazione dell'edificio che ospiterà VOCE occuperà 18 mesi di cantiere, baserà il proprio intervento sui principi di conservazione dell'esistente, di sua riqualificazione per essere a basso impatto ambientale (grazie alla gestione e al controllo automatizzato degli impianti al fine di ridurre al minimo i costi di gestione) e di sostenibilità e prevenzione nella produzione di rifiuti (zero plastica, KMzero e turismo "slow" che animerà l'Ostello, recupero circolare e smaltimento differenziato). A tal fine CSV Milano per i lavori e gli aspetti di sostenibilità ha coinvolto l'Impresa Sociale Fratello Sole Energie Solidali, Energy Service Company (E.S.CO) per il Terzo Settore, partecipata dal consorzio Fratello Sole e da Iren Energia, impegnata nella gestione tecnica attraverso Iren Smart Solutions. VOCE è quindi un progetto in linea con l'iniziativa 'Milano 2046', promossa e sostenuta dal Consiglio Comunale.

VOCE È GIOCO DI SQUADRA TRA PRIVATO E PUBBLICO: Il progetto è stato reso possibile grazie ad un'azione coordinata di investimento ad alto impatto sociale – che ammonta complessivamente a 5,9 milioni di euro - alla quale contribuiscono diversi attori pubblici e privati tra i quali i principali:

- il Comune di Milano, che ha concesso l'edificio e garantisce con fidejussione il mutuo ventennale di 1,5 milioni di euro in capo a CSV Milano,
- Fondazione Cariplo ha sostenuto il progetto con un contributo di 1 milione di euro
- Turismo Sostenibile società benefit che investe nell'intervento 1,3 milioni di euro per costruire un polo del turismo sostenibile con l'ostello e i servizi collegati

A questi si aggiungono importanti detrazioni fiscali, donazioni e azioni professionali pro bono.

Da **Paola Pessina, Vice Presidente Fondazione Cariplo** "Per noi si tratta di un progetto speciale, allineato con l'identità e l'attività della Fondazione, volta a consolidare le realtà di volontariato, promuovendone le competenze, la sostenibilità economica, la capacità di iniziativa e soprattutto l'azione instancabile di rete. Osserviamo da sempre il profilo del Terzo Settore lombardo che sta crescendo velocemente, e lo abbiamo

accompagnato in passaggi importanti, con investimenti consistenti non solo in termini economici, ma soprattutto di indirizzi e di prospettive innovative. VOCE ci piace: ha i numeri per diventare una realtà emblematica per l'area metropolitana Milanese, perché concentra funzioni in modo efficiente e offre spazi di partecipazione in modo condiviso. In più, si propone nell'impostazione e nella gestione quotidiana quelle buone pratiche di sostenibilità – declinata in ogni valenza - che il mondo della solidarietà per primo ha scelto come stile, come impegno responsabile verso il futuro di tutti.

Per informazioni:

Francesco Bizzini
cell: 3385309176
ufficiostampa.milano@csvlombardia.it
Ufficio Stampa – Associazione Ciessevi